



Проект

УКРАЇНА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА
РІШЕННЯ

_____ 2024 р.

_____ сесія 8 скликання

**Про передачу майна в оперативне управління
комунальному закладу «Серебрійська спеціальна школа»
Вінницької обласної Ради**

Відповідно до пункту 20 частини 1 статті 43, частин 4, 5 статті 60, абзацу 2 пункту 10 розділу V «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 137 Господарського кодексу України, статті 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 «Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року «Про об'єкти комунальної власності», враховуючи клопотання управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області і висновок постійної комісії обласної Ради з питань будівництва, комунального майна, транспорту та розвитку інфраструктури, обласна Рада **ВИРІШИЛА:**

1. Закріпити на праві оперативного управління за комунальним закладом «Серебрійська спеціальна школа» Вінницької обласної Ради нерухоме майно – громадський будинок з господарськими будівлями та спорудами, загальною площею 2524,1 кв. м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2942577005080), що розташоване за адресою: провулок 8 Березня, будинок 3, село Серебрія, Могилів-Подільський район, Вінницька область та є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Вінницької області, а саме:

- спальний корпус літ. «А», веранда літ. «а», прибудова літ. «а1», ганок літ. «а2», літ. «а3», літ. «а4», загальною площею 967,3 кв. м;

- будівля з медичним блоком літ. «Б», веранда літ. «б», ганок літ. «б1», літ. «б2», загальною площею 194,5 кв. м;

- навчальний корпус літ. «В», веранда літ. «в», ганок літ. «в1», літ. «в2», загальною площею 353,6 кв. м;

- баня літ. «Г», навіс літ. «Г1», загальною площею 106,2 кв. м;

- відділення навчально-корекційної роботи літ. «Д», ганок літ. «д», загальною

площею 126,3 кв. м;

- склад літ. «Ж», ганок літ. «ж», літ. «ж1», літ. «ж2», загальною площею 104,4 кв. м;

- вбиральня літ. «Т» 3,4 кв. м;

- склад літ. «Ч» 23,5 кв. м;

- вбиральня літ. «Є», ганок літ. «є» 38,1 кв. м;

- будинок охорони літ. «К» 18,6 кв. м;

- спорткомплекс літ. «Л», підвал літ. «Л1», прибудова літ. «Л2», ганок літ. «л», прибудова літ. «л1», прибудова літ. «л2», ганок з козирком літ. «л3», ганок літ. «л4» 270,3 кв. м;

- клас господарської праці літ. «У», ганок літ. «у» 16,5 кв. м;

- майстерня літ. «Н» 39,5 кв. м;

- склад літ. «Ш», прибудова літ. «Ш1», ганок літ. «ш» 77,0 кв. м;

- майстерня літ. «Щ», ганок літ. «щ» 128,0 кв. м;

- водонапірна башта літ. «Ц» 12,9 кв. м;

- гараж літ. «С» 44,0 кв. м;

- огорожа 1-4;

- ворота 5;

- хвіртка 6.

2. Комунальному закладу «Серебрійська спеціальна школа» Вінницької обласної Ради забезпечити державну реєстрацію, в установленому законом порядку, права оперативного управління на майно, зазначене в пункті 1 цього рішення і надати Вінницькій обласній Раді та управлінню спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області витяг (інформаційну довідку) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в місячний термін.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної Ради з питань будівництва, комунального майна, транспорту та розвитку інфраструктури (Ковальов А.Є.).

Голова обласної Ради

В. СОКОЛОВИЙ

**Пояснювальна записка
до проєкту рішення обласної Ради**

***«Про передачу майна в оперативне управління
комунальному закладу «Серебрійська спеціальна школа»
Вінницької обласної Ради»***

Управлінням спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області (далі – *Управління*) розглянуто клопотання директора комунального закладу «Серебрійська спеціальна школа» Вінницької обласної Ради (далі – *Школа*) Калашнікової З.В. від 29.05.2024 № 111 щодо винесення на чергову сесію Вінницької обласної Ради питання передачі нерухомого майна, а саме: громадського будинку з господарськими будівлями та спорудами, в оперативне управління Школи, загальною площею 2524,1 кв. м, що розташоване за адресою: Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Серебрія, провулок 8 Березня, будинок 3, реєстраційний номер нерухомого майна 2942577005080 та інформуємо про наступне.

Відповідно до наданої Школою копії Витягу з Державного реєстру речових прав від 27.05.2024, індексний номер витягу 380194373, власником нерухомого майна, а саме громадського будинку з господарськими будівлями та спорудами, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2942577005080 є Вінницька обласна Рада.

Даний об'єкт нерухомого майна складається із: спального корпусу літ. «А», веранди літ. «а», прибудови літ. «а1», ганку літ. «а2», літ. «а3», літ. «а4», загальною площею 967,3 кв. м; будівлі з медичним блоком літ. «Б», веранди літ. «б», ганку літ. «б1», літ. «б2», загальною площею 194,5 кв. м; навчального корпусу літ. «В», веранди літ. «в», ганку літ. «в1», літ. «в2», загальною площею 353,6 кв. м; бані літ. «Г», навіса літ. «Г1», загальною площею 106,2 кв. м; відділення навчально-корекційної роботи літ. «Д», ганку літ. «д», загальною площею 126,3 кв. м; складу літ. «Ж», ганку літ. «ж», літ. «ж1», літ. «ж2», загальною площею 104,4 кв. м; вбиральні літ. «Т» 3,4 кв. м; складу літ. «Ч» 23,5 кв. м; вбиральні літ. «Є», ганку літ. «є» 38,1 кв. м; будинку охорони літ. «К» 18,6 кв. м; спорткомплексу літ. «Л», підвалу літ. «Л1», прибудови літ. «Л2», ганку літ. «л», прибудови літ. «л1», прибудови літ. «л2», ганку з козирком літ. «л3», ганку літ. «л4» 270,3 кв. м; класу господарської праці літ. «У», ганку літ. «у» 16,5 кв. м; майстерні літ. «Н» 39,5 кв. м; складу літ. «Ш», прибудови літ. «Ш1», ганку літ. «ш» 77,0 кв. м; майстерні літ. «Щ», ганку літ. «щ» 128,0 кв. м; водонапірної башти літ. «Ц» 12,9 кв. м; гаража літ. «С» 44,0 кв. м; огорожі 1-4; воріт 5; хвіртки 6.

Як вбачається згідно наданого Школою Технічного паспорта на громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами (копія),

інвентаризаційна справа № 4658, виготовленого 04.05.2023 загальна площа приміщень становить 2524,1 кв.м.

Враховуючи вищенаведене та відповідно до пункту 20 частини 1 статті 43, частин 4, 5 статті 60, абзацу 2 пункту 10 розділу V «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 137 Господарського кодексу України, статті 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішення 20 сесії обласної Ради 3 скликання від 27 березня 2001 року № 360 «Про нову редакцію рішення 5 сесії обласної Ради 3 скликання від 29 квітня 1999 року «Про об'єкти комунальної власності», Управління, відповідно до Регламенту обласної Ради, надсилає на розгляд постійної комісії обласної Ради та сесії обласної Ради матеріали разом з проектом рішення *«Про передачу майна в оперативне управління комунальному закладу «Серебрійська спеціальна школа» Вінницької обласної Ради»*.

**Начальник управління
спільної комунальної власності
територіальних громад Вінницької області**



Сергій КУШНІР